



**CENTRO SOCIAL PAROQUIAL  
DE SÃO MARTINHO DA GANDRA**

# **CONTAS 2021**

**Abril de 2022**

**Centro Social Paroquial de São Martinho da Gandra**

Centro Social Paroquial de São Martinho da Gandra  
 DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS  
 PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

Contribuinte: 502032529

Moeda: EUROS

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		315.972,57	326.488,19
Subsídios, doações e legados à exploração		296.700,72	278.519,69
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		122.985,65	102.727,55
Fornecimentos e serviços externos		134.284,45	119.541,22
Gastos com o pessoal		334.280,10	283.880,61
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos		32.343,65	48.442,48
Outros gastos		0,00	5.296,03
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>53.466,74</b>	<b>142.004,95</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		25.201,52	25.204,19
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>28.265,22</b>	<b>116.800,76</b>
Juros e rendimentos similares obtidos		78,93	262,12
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
<b>Resultados antes de impostos</b>		<b>28.344,15</b>	<b>117.062,88</b>
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>28.344,15</b>	<b>117.062,88</b>

*Francisco de Assis*  
*Francisco José de Assis*  
*João Manuel António Costa*  
*João Manuel Rodrigues*  
*Margarida Maria de Gandra Rodrigues Costa*

*João Alexandre Correia Santos*  
 C.E. 43569

Centro Social Paroquial de São Martinho da Gandra  
BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

Contribuinte: 502032529  
Moeda: (Valores em Euros)

RÚBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31 DEZ 2021	31 DEZ 2020
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo não corrente</b>			
Ativos fixos tangíveis		776 760,79	798 975,34
Bens do património histórico e artístico e cultural		0,00	0,00
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros		4 312,69	3 074,53
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Outros Créditos e ativos não correntes		0,00	0,00
		781 073,48	802 050,07
<b>Activo corrente</b>			
Inventários		0,00	0,00
Créditos a receber		7 310,23	7 710,03
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Diferimentos		1 697,23	1 594,71
Caixa e depósitos bancários		803 965,67	742 507,01
Estado e outros entes públicos		2 224,75	1 901,72
Outros ativos correntes		7 562,39	7 562,39
		822 760,27	761 275,86
<b>Total do ativo</b>		<b>1 603 833,75</b>	<b>1 563 325,93</b>
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>			
<b>Fundos patrimoniais</b>			
Fundos		151 704,29	151 704,29
Excedentes técnicos		0,00	0,00
Reservas		0,00	0,00
Resultados transitados		1 098 151,88	1 098 151,88
Excedentes de revalorização		0,00	0,00
Ajustamentos / Outras variações nos fundos patrimoniais		224 631,10	232 109,92
		1 474 487,27	1 481 966,09
Resultado líquido do período		28 344,15	0,00
<b>Total dos fundos patrimoniais</b>		<b>1 502 831,42</b>	<b>1 481 966,09</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Provisões		0,00	0,00
Provisões específicas		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Outras dívidas a pagar		0,00	0,00
		0,00	0,00
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores		25 220,47	25 017,03
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Diferimentos		0,00	0,00
Estado e outros entes públicos		9 393,96	4 382,48
Outros passivos correntes		66 387,90	51 960,33
		101 002,33	81 359,84
<b>Total do passivo</b>		<b>101 002,33</b>	<b>81 359,84</b>
<b>Total dos fundos patrimoniais e do passivo</b>		<b>1 603 833,75</b>	<b>1 563 325,93</b>

A Direção

O responsável

*João António da Silva*  
*João Luís de Sousa*  
*João Manuel Martins*  
*João Santos Ribeiro*

*João Alexandre Correia Barbosa*  
 c.c. 43569

*Margarida Maria da Cunha Rodrigues Braga*

**ANEXO AO BALANÇO E À  
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS**

**PERÍODO 2021**

## **1. Identificação da Entidade**

---

A “CSPSMG - Centro Social Paroquial de São Martinho da Gandra” é uma instituição sem fins lucrativos, constituída sob a forma de IPSS com estatutos publicados no Diário da República, com sede na Rua da Igreja Paroquial N.º 13, freguesia de Gandra, concelho de Ponte de Lima, distrito de Viana do Castelo. Tem como atividade o apoio social a pessoas idosas, com as vertentes de alojamento ou sem alojamento.

## **2. Referencial Contabilístico de Preparação das Demonstrações Financeiras**

---

Em 2021 as Demonstrações Financeiras foram elaboradas no pressuposto da continuidade das operações a partir dos livros e registos contabilísticos da Entidade e de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Setor Não Lucrativo (NCRF-ESNL) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de março. No Anexo II do referido Decreto, refere que o Sistema de Normalização para Entidades do Setor Não Lucrativo é composto por:

- Bases para a Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF);
- Modelos de Demonstrações Financeiras (MDF) – Portaria n.º 105/2011 de 14 de março;
- Código de Contas (CC) – Portaria n.º 106/2011 de 14 de março;
- NCRF-ESNL – Aviso n.º 6726-B/2011 de 14 de março;
- Normas Interpretativas (NI)

A adoção da NCRF-ESNL ocorreu pela primeira vez em 2012, pelo que à data da transição do referencial contabilístico anterior (Plano de Contas das Instituições Particulares de Solidariedade Social/Plano de Contas das Associações Mutualistas/Plano Oficial de Contas para Federações Desportivas, Associações e Agrupamentos de Clubes) para este normativo é 1 de janeiro de 2011, conforme o estabelecido no § 5 Adoção pela primeira vez da NCRF-ESNL. Assim, a Entidade preparou o Balanço de abertura de 1 de janeiro de 2012 aplicando as disposições previstas na NCRF-ESNL.

## **3. Principais Políticas Contabilísticas**

---

As principais políticas contabilísticas aplicadas pela Entidade na elaboração das Demonstrações Financeiras foram as seguintes:

### **3.1. Bases de Apresentação**

As Demonstrações Financeiras foram preparadas de acordo com as Bases de Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF)

### **3.1.1. Regime do Acréscimo (periodização económica):**

Os efeitos das transações e de outros acontecimentos são reconhecidos quando eles ocorram (satisfeitas as definições e os critérios de reconhecimento de acordo com a estrutura concetual, independentemente do momento do pagamento ou do recebimento) sendo registados contabilisticamente e relatados nas demonstrações financeiras dos períodos com os quais se relacionem. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos são registados respetivas contas das rubricas “Devedores e credores por acréscimos” e “Diferimentos”.

### **3.1.2. Continuidade:**

Com base na informação disponível e as expectativas futuras, a Entidade continuará a operar no futuro previsível, assumindo não há a intenção nem a necessidade de liquidar ou de reduzir consideravelmente o nível das suas operações. Para as Entidades do Setor Não Lucrativo, este pressuposto não corresponde a um conceito económico ou financeiro, mas sim à manutenção da atividade de prestação de serviços ou à capacidade de cumprir os seus fins.

### **3.1.3. Compreensibilidade**

As Demonstrações Financeiras devem ser de fácil compreensão para os Utentes da informação que relatam. Contudo, não devem ser evitadas matérias complexas, dado que elas são, por norma, fundamentais à tomada de decisão.

### **3.1.4. Relevância**

Toda a informação produzida é relevante quando influencia a tomada de decisões dos utentes, ajudando a compreender o passado, realizar o presente e projetar o futuro, expurgando erros ou ineficiências.

### **3.1.5. Materialidade**

A relevância da informação é afetada pela sua natureza e materialidade. A materialidade depende da quantificação da omissão ou erro. A informação é material se a sua omissão ou inexatidão influenciarem as decisões económicas tomadas por parte dos utentes com base nas demonstrações financeiras influenciarem. Itens que não são materialmente relevante para justificar a sua apresentação separada nas demonstrações financeiras podem ser materialmente relevante para que sejam discriminados nas notas deste anexo.

### **3.1.6. Fiabilidade**

A informação apenas é útil se for fiável. Para tal, deve estar expurgada de erros e preconceitos que vão enviesar a tomada de decisão. Mais do que opiniões, ela deve refletir factos consolidados e comprovados.

### **3.1.7. Representação Fidedigna**

A fiabilidade da informação adquire-se com a representação fidedigna das transações e outros acontecimentos que se pretende relatar. Mesmo que sujeita a riscos, deve haver a preocupação constante mensurar todos os valores recorrendo a ferramentas e factos que documentem e confirmem segurança na hora da tomada de decisão.

### **3.1.8. Substância sobre a forma**

Os acontecimentos devem ser contabilizados de acordo com a sua substância e realidade económica. A exclusiva observância da forma legal pode não representar fielmente determinado acontecimento. O exemplo pode ser dado quando se aliena um ativo, mas se continua a usufruir de benefícios gerados por esse bem, através de um acordo. Neste caso, o relato da venda não representa fielmente a transação ocorrida.

### **3.1.9. Neutralidade**

A informação deve ser neutra. As opiniões e preconceitos são atitudes que enviesam a tomada de decisão.

### **3.1.10. Prudência**

A incerteza e o risco marcam o quotidiano das organizações. As dívidas incobráveis, as vidas úteis prováveis, as reclamações em sede de garantia conferem graus de incerteza mais ou menos relevantes que devem ser relevados nas demonstrações financeiras. Contudo, deve manter-se rigor nesta análise, de forma a não subavaliar ou sobreavaliar os acontecimentos, não criar reservas ocultas, nem provisões excessivas.

### **3.1.11. Plenitude**

A informação é fiável quando nas demonstrações financeiras respeita os limites de materialidade e de custo. Omissões podem induzir em erro, pois podem produzir dados falsos ou deturpadores da realidade e levar a decisões erradas.

### **3.1.12. Comparabilidade**

A informação comparativa deve ser divulgada, nas Demonstrações Financeiras, com respeito ao período anterior. Respeitando ao Princípio da Continuidade da Entidade, as políticas contabilísticas devem ser levados a efeito de maneira consistente em toda a Entidade e ao longo do tempo e de maneira consistente. Procedendo-se a alterações das políticas contabilísticas, as quantias comparativas afetadas pela reclassificação devem ser divulgadas, tendo em conta:

- A natureza da reclassificação;
- A quantia de cada item ou classe de itens que tenha sido reclassificada; e
- Razão para a reclassificação.

## **3.2. Políticas de Reconhecimento e Mensuração**

### **3.2.1. Ativos Fixos Tangíveis**

Os “Ativos Fixos Tangíveis” encontram-se registados ao custo de aquisição ou de produção, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas. O custo de aquisição ou produção inicialmente registado, inclui o custo de compra, quaisquer custos diretamente atribuíveis às atividades necessárias para colocar os ativos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida e, se aplicável, a estimativa inicial dos custos de desmantelamento e remoção dos ativos e de restauração dos respetivos locais de instalação ou operação dos mesmos que a Entidade espera vir a incorrer.

Os ativos que foram atribuídos à Entidade a título gratuito encontram-se mensurados ao seu justo valor, ao valor pelo qual estão segurados ou ao valor pelo qual figuravam na contabilidade.

As despesas subsequentes que a Entidade tenha com manutenção e reparação dos ativos são registadas como gastos no período em que são incorridas, desde que não sejam suscetíveis de gerar benefícios económicos futuros adicionais

As depreciações são calculadas, assim que os bens estão em condições de ser utilizado, pelo método da linha reta/do saldo decrescente/das unidades de produção em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos períodos de vida útil estimada que se encontra na tabela abaixo:

Descrição	Vida útil estimada (anos)
Terrenos e recursos naturais	
Edifícios e outras construções	50
Equipamento básico	5 a 8
Equipamento de transporte	4
Equipamento biológico	
Equipamento administrativo	3 a 8
Outros Ativos fixos tangíveis	6 a 50

A Entidade revê anualmente a vida útil de cada ativa, assim como o seu respetivo valor residual quando este exista.

As mais ou menos valias provenientes da venda de ativos fixos tangíveis são determinadas pela diferença entre o valor de realização e a quantia escriturada na data de alienação, as sendo que se encontra espelhadas na Demonstração dos Resultados nas rubricas “Outros rendimentos operacionais” ou “Outros gastos operacionais”.

### 3.2.2. Propriedades de Investimento

Incluem essencialmente edifícios e outras construções detidos para obter rendimento e/ou valorização do capital. Estes ativos não se destinam à produção de bens ou fornecimento de serviços. Também não se destinam a fins administrativos ou para venda no decurso da atividade corrente dos negócios.

As “Propriedades de Investimento” são registadas pelo seu justo valor determinado por avaliação anual efetuada por Entidade especializada independente. São reconhecidas diretamente na Demonstração dos Resultados, na rubrica “Aumentos/reduções de justo valor”, as variações no justo valor das propriedades de investimento.

Só após o início da utilização dos ativos qualificados como propriedades de investimento é que são reconhecidos como tal. Estes são registados pelo seu custo de aquisição ou de produção na rubrica “Propriedades de investimento em desenvolvimento” até à conclusão da construção ou promoção do ativo.

Assim que terminar o referido período de construção ou promoção a diferença entre o custo de construção e o justo valor é contabilizada como “Variação de valor das propriedades de investimento”, que tem reflexo direto na Demonstração dos Resultados.

As despesas com manutenção, reparação, seguros, Imposto Municipal sobre Imóveis, entre outros que decorram da utilização, são reconhecidas nas respetivas rubricas da Demonstração dos Resultados. No entanto as benfeitorias que se prevê gerarem benefícios económicos futuros acrescem ao valor das Propriedades de Investimento.

### **3.2.3. Investimentos financeiros**

Sempre que a Entidade tenha uma influência significativa, em empresas associadas, ou exerça o controlo nas decisões financeiras e operacionais, os “Investimentos Financeiros” são registados pelo Método da Equivalência Patrimonial (MEP). Geralmente traduz-se num investimento com uma representação entre 20% a 50% do capital de outra Entidade.

Pelo MEP as participações são registadas pelo custo de aquisição, havendo a necessidade de ajustar tendo em conta os resultados líquidos das empresas associadas ou participadas. Este ajuste é efetuado por contrapartida de gastos ou rendimentos do período e pelos dividendos recebidos, líquido de perdas por imparidade acumuladas.

Aquando da aquisição da participação pode-se verificar um Goodwill, isto é, o excesso do custo de aquisição face ao justo valor dos capitais próprios na percentagem detida, ou um Badwill (ou Negative Goodwill) quando a diferença seja negativa. O Goodwill encontra-se registado separadamente numa subconta própria do investimento, sendo necessário, na data de Balanço, efetuar uma avaliação dos investimentos financeiros quando existam indícios de imparidade. Havendo é realizada uma avaliação quanto à recuperabilidade do valor líquido do Goodwill, sendo reconhecida uma perda por imparidade se o valor deste exceder o seu valor recuperável.

Se o custo de aquisição for inferior ao justo valor dos ativos líquidos da subsidiária adquirida, a diferença é reconhecida diretamente em resultados do período. O ganho ou perda na alienação de uma Entidade inclui o valor contabilístico do Goodwill relativo a essa Entidade, exceto quando o negócio a que esse Goodwill está afeto se mantenha a gerar benefícios para a Entidade.

De acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro 12 – Imparidade de Ativos, o Goodwill não é amortizado, estando sujeito, como referido, a testes anuais de imparidade. Estas perdas por imparidade não são reversíveis.

#### 3.2.4. Inventários

Os “Inventários” estão registados ao menor de entre o custo de aquisição e o valor realizável líquido. O valor realizável líquido representa o preço de venda estimado deduzido de todos os custos estimados necessários para a concluir os inventários e proceder à sua venda. Sempre que o valor de custo é superior ao valor realizável líquido, a diferença é registada como uma perda por imparidade.

A Entidade adota como método de custeio dos inventários o custo médio ponderado ou o FIFO (first in, first out).

#### 3.2.5. Rédito

O rédito é mensurado pelo justo valor da contraprestação recebida ou a receber. O rédito proveniente da venda de bens é reconhecido quando todas as seguintes condições são satisfeitas:

- a) Todos os riscos e vantagens da propriedade dos bens foram transferidos para o comprador;
- b) A entidade não mantém qualquer controlo sobre os bens vendidos;
- c) O montante do rédito pode ser mensurado com fiabilidade;
- d) É provável que os benefícios económicos futuros associados à transação fluam para a entidade;
- e) Os custos suportados ou a suportar com a transação podem ser mensurados com fiabilidade.

O rédito proveniente das prestações de serviços e outros réditos são reconhecidos líquidos de imposto, pelo justo valor do montante a receber desde que todas as seguintes condições estejam reunidas:

- a) O montante do rédito pode ser mensurado com fiabilidade;
- b) É provável que os benefícios económicos futuros associados à transação fluam para a entidade;

#### 3.2.6. Instrumentos Financeiros

Os ativos e passivos financeiros são reconhecidos apenas e só quando se tornam uma parte das disposições contratuais do instrumento.

Este ponto é aplicável a todos “Instrumentos Financeiros” com exceção:

- Investimentos em subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos;

- Direitos e obrigações no âmbito de um plano de benefícios a empregados;
  - Alterações no risco segurado;
  - Alterações na taxa de câmbio;
- Direitos decorrentes de um contrato de seguro exceto se o contrato de seguro resulte numa perda para qualquer das partes em resultado dos termos contratuais que se relacionem com:
  - Entrada em incumprimento de uma das partes;
  - Locações, exceto se resultar perda para o locador ou locatário como resultado:
    - Alterações no preço do bem locado;
    - Alterações na taxa de câmbio
    - Entrada em incumprimento de uma das contrapartes

#### Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros

As quotas, donativos e outras ajudas similares procedentes de fundadores / beneméritos / patrocinadores / doadores / associados / membros que se encontram com saldo no final do período sempre que se tenham vencido e possam ser exigidas pela entidade estão registados no ativo pela quantia realizável.

#### Clientes e outras contas a Receber

Os “Clientes” e as “Outras contas a receber” encontram-se registadas pelo seu custo estando deduzidas no Balanço das Perdas por Imparidade, quando estas se encontram reconhecidas, para assim retratar o valor realizável líquido.

As “Perdas por Imparidade” são registadas na sequência de eventos ocorrido que apontem de forma objetiva e quantificável, através de informação recolhida, que o saldo em dívida não será recebido (total ou parcialmente). Estas correspondem à diferença entre o montante a receber e respetivo valor atual dos fluxos de caixa futuros estimados, descontados à taxa de juro efetiva inicial, que será nula quando se perspetiva um recebimento num prazo inferior a um ano.

Estas rubricas são apresentadas no Balanço como Ativo Corrente, no entanto nas situações em que a sua maturidade é superior a doze meses da data de Balanço, são exibidas como Ativos não Correntes.

#### Outros ativos e passivos financeiros

Os instrumentos financeiros cuja negociação ocorra em mercado líquido e regulamentado, são mensurados ao justo valor, sendo as variações reconhecidas deste por contrapartida de resultados do período.

Os custos de transação só podem ser incluídos na mensuração inicial do ativo ou passivo financeiro, quando mensurados ao custo menos perda por imparidade.

À data de relato a Entidade avalia todos os seus ativos financeiros que não estão mensurados ao justo valor por contrapartida de resultados. Havendo evidência objetiva de que se encontra em imparidade, esta é reconhecida nos resultados. Cessando de estar em imparidade, é reconhecida a reversão.

Os Ativos e Passivos Financeiros são desreconhecidos da forma que se encontra prevista na Norma Contabilística e de Relato Financeiro para Pequenas Entidades (NCRF-PE)

#### Caixa e Depósitos Bancários

A rubrica “Caixa e depósitos bancários” inclui caixa e depósitos bancários de curto prazo que possam ser imediatamente mobilizáveis sem risco significativo de flutuações de valor.

#### Fornecedores e outras contas a pagar

As dívidas registadas em “Fornecedores” e “Outras contas a pagar” são contabilizadas pelo seu valor nominal.

### **3.2.7. Fundos Patrimoniais**

A rubrica “Fundos” constitui o interesse residual nos ativos após dedução dos passivos.

Os “Fundos Patrimoniais” são compostos por:

- fundos atribuídos pelos fundadores da Entidade ou terceiros;
- fundos acumulados e outros excedentes;
- subsídios, doações e legados que o governo ou outro instituidor ou a norma legal aplicável a cada entidade estabeleçam que sejam de incorporar no mesmo

### **3.2.8. Financiamentos Obtidos**

#### Empréstimos obtidos

Os “Empréstimo Obtidos” encontram-se registados, no passivo, pelo valor nominal líquido dos custos com a concessão desses empréstimos. Os “Encargos Financeiros” são reconhecidos como

gastos do período, constando na Demonstração dos Resultados na rubrica “Juros e gastos similares suportados”.

E/ou

Os “Encargos Financeiros” de “Empréstimos Obtidos” relacionados com a aquisição, construção ou produção de “Investimentos” são capitalizados, sendo parte integrante do custo do ativo. A capitalização destes encargos só inicia quando começam a ser incorridos dispêndios com o ativo e prolongam-se enquanto estiverem em curso as atividades indispensáveis à preparação do ativo para o seu uso ou venda. A capitalização cessa quando todas as atividades necessárias para preparar o ativo para o seu uso ou venda estejam concluídas. Há suspensão da capitalização durante períodos extensos em que o desenvolvimento das atividades acima referidas seja interrompido. Rendimentos que advenham dos empréstimos obtidos antecipadamente relacionados com um investimento específico são deduzidos aos encargos financeiros elegíveis para capitalização.

#### Locações

Os contratos de locações (leasing) são classificados como:

- Locações financeiras quando por intermédio deles são transferidos, de forma substancial, todos os riscos e vantagens inerentes à posse do ativo sob o qual o contrato é realizado; ou
- Locações operacionais quando não ocorram as circunstâncias das locações financeiras.

De referir que as locações estão classificadas de acordo com a característica qualitativa da “Substância sobre a forma”, isto é, a substância económica sobre a forma do contrato.

Os Ativos Fixos Tangíveis que se encontram na Entidade por via de contratos de locação financeira são contabilizados pelo método financeiro, sendo o seu reconhecimento e depreciações conforme se encontra referido no ponto 3.2.3. das Políticas Contabilísticas.

Os juros decorrentes deste contrato são reconhecidos como gastos do respetivo período, respeitando sempre o pressuposto subjacente do Regime do Acréscimo. Por sua vez os custos diretos iniciais são acrescidos ao valor do ativo (por exemplo: custos de negociação e de garantia).

Não havendo certeza razoável que se obtenha a propriedade, no final do prazo de locação, o ativo é depreciado durante o prazo da locação ou a sua vida útil, o que for mais curto.

Tratando-se de uma locação operacional as rendas são reconhecidas como gasto do período na rubrica de “Fornecimentos e Serviços Externos”.

### **3.2.9. Subsídios**

Os subsídios do Governo são, de forma geral, reconhecidos como rendimentos de uma forma sistemática durante os períodos necessários para balancear com os gastos que é suposto compensarem. Subsídios do Governo que têm por finalidade compensar perdas já incorridas ou que não têm custos futuros associados são reconhecidos como rendimentos do período em que se tornam recebíveis.

Os subsídios ao investimento, relacionados com a aquisição de ativos fixos tangíveis, são reconhecidos no capital próprio e são creditados nas Demonstrações de resultados, em quotas constantes, durante o período estimado de vida útil dos ativos com os quais se relacionam.

## **4. Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros:**

Não se verificaram quaisquer efeitos resultantes de alteração voluntária em políticas contabilísticas.

## **5. Ativos Fixos Tangíveis**

A quantidade escriturada bruta e as depreciações acumuladas, no início e no final de 2021, são as seguintes:

A quantidade escriturada bruta inicial era de 1.603.947,49€ e a final de 1.606.934,26€.

As depreciações acumuladas iniciais eram de 804.971,95€ e as finais de 830.173,47€.

## **6. Propriedades de Investimento**

Nada a divulgar.

## **7. Ativos intangíveis**

Nada a divulgar.

## **8. Locações**

Nada a divulgar.

## **9. Rédito Mensalidades**

Para os períodos de 2021 e 2020 foram reconhecidos os seguintes Réditos relativos às mensalidades dos utentes:

Descrição	2021	2020
Prestações de serviços – CD	10.588,95	13.484,45
Prestações de serviço – SAD	43.947,87	41.013,98
Prestações de serviços - Lar	162.548,32	174.303,63
Prestações de serviços - Lar P	98.887,43	97.686,13
<b>Total</b>	<b>315.972,57</b>	<b>326.488,19</b>

## 10. Subsídios do Governo e apoios do Governo

A 31 de dezembro de 2021 e 2020, a Entidade tinha os seguintes saldos nas rubricas de “Subsídios do Governo” e “Apoios do Governo”:

Descrição	2021	2020
Segurança Social	296.700,72	277.513,64
Seg. Social - Medida excecional Lei 10A/2020		1.006,05
<b>Total</b>	<b>296.700,72</b>	<b>278.519,69</b>

## 11. Custo das Matérias Vendidas e das Matérias Consumidas - CMVMC

A 31 de Dezembro de 2021 e 2020, a Entidade tinha os seguintes saldos na rubrica CMVMC:

Descrição	2021	2020
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	122.985,65	102.727,55
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>102.727,55</b>

## 12. Fornecimentos e Serviços Externos

A repartição dos “Fornecimentos e serviços externos” nos períodos findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, foi a seguinte:

Descrição	2021	2020
Trabalhos especializados	40.493,16	6.543,49
Vigilância e Segurança		180,52
Honorários		11.081,18
Comissões bancárias	33,49	59,49
Conservação e reparação	14.012,73	9.674,31
Ferramentas utensílio desgaste	1.124,48	2.193,47
Material de escritório	1.382,42	

Outros materiais	188,85	3.979,62
Eletricidade	15.546,97	13.105,27
Combustíveis	35.514,48	23.435,06
Água	81,42	60,38
Deslocações e estadas	35,55	12,85
Comunicação	1.470,66	1.640,65
Seguros	4.163,28	2.979,36
Contencioso e notariado		500,58
Limpeza, higiene e conforto	19.073,19	37.443,04
Outros	2.861,00	
<b>Total</b>	<b>135.981,68</b>	<b>119.541,22</b>

### 13. Custos com Pessoal

Os órgãos diretivos não auferem qualquer remuneração. Os gastos que a Entidade incorreu com os funcionários foram os seguintes:

Descrição	2021	2020
Remunerações ao pessoal	271.724,33	228.833,87
Encargo sobre remunerações	59.398,02	48.929,74
Seguros de Acidentes de Trabalho e Doenças Profissionais	3.054,78	3.628,62
Outros Gastos com pessoal	102,97	2.488,38
<b>Total</b>	<b>334.280,10</b>	<b>283.880,61</b>

### 14. Outros rendimentos e ganhos

A rubrica de “Outros rendimentos e ganhos” encontra-se dividida da seguinte forma:

Descrição	2021	2020
Outros Rend/ganhos - Imputação subsídio p/ inv.	7.433,16	7.433,26
Outros Rend/ganhos – ADAPTAR	45,66	7.242,78
Donativos dinheiro	2.860,00	170,00
Donativos Alimentos Outros	14.654,83	14.173,08
Outros		8.398,36
CMPTL	7.350,00	11.025,00
<b>Total</b>	<b>32.343,65</b>	<b>48.442,48</b>

### 15. Gastos/reversões de depreciação e de amortização

A rubrica de “Gasto/reversões de depreciação e de amortização” encontra-se dividida da seguinte forma para 2021 e 2020:

Descrição	2021	2020
Depreciações	25.201,52	25.204,19
<b>Total</b>	<b>25.201,52</b>	<b>25.204,19</b>

## 16. Juros e rendimentos similares obtidos

A rubrica de “gasto de financiamento (líquidos)” encontra-se dividida da seguinte forma para 2021 e 2020:

Descrição	2021	2020
Juros obtidos de depósitos	78,93	262,12
<b>Total</b>	<b>78,93</b>	<b>262,12</b>

## 17. Outras informações

De forma a uma melhor compreensão das restantes demonstrações financeiras, são divulgadas as seguintes informações.

### 17.1. Caixa e depósitos bancários

A rubrica de “Caixa e Depósitos Bancários”, a 31 de dezembro de 2021 e 2020, encontrava-se com os seguintes saldo:

Descrição	2021	2020
Crédito Agrícola	332.438,64	276.704,41
Crédito Agrícola – BM	17.223,95	11.534,77
CCA – 44246726039	89.330,41	89.330,41
CCA – 44237776115	116.441,43	116.411,43
Caixa Agrícola 44257851392	30.000,00	30.000,00
Caixa Agrícola 44270288455	43.221,66	43.221,66
Caixa Agrícola 44302198107	41.126,80	41.126,80
DP CA 44284137995	31.848,50	31.848,50
DP Caixa Agrícola 44294147107	31.385,51	31.385,51
Caixa Agrícola 44310301277	70.856,42	70.856,42
Caixa	92,35	87,10
<b>Total</b>	<b>803.965,67</b>	<b>770.709,58</b>

### 17.2. Investimentos Financeiros

A rubrica “Investimentos Financeiros” tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
Fundo de Compensação do Trabalho	4.312,69	3.074,53
<b>Total</b>	<b>4.312,69</b>	<b>3.074,53</b>

### 17.3. Clientes-Utentes

A rubrica "Clientes" tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
Centro de Dia	268,72	314,22
Lar	6.673,22	7.053,72
SAD	368,29	342,09
<b>Total</b>	<b>7.310,23</b>	<b>7.710,03</b>

### 17.4. Estado e Outros entes públicos

A rubrica "Estado e Outros entes públicos" tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
IVA Reembolsos pedidos	2.159,18	1.836,15
Retenções na fonte	107,50	65,57
<b>Total</b>	<b>2.266,68</b>	<b>1.901,72</b>

Na rubrica Passivo Corrente a designação "Estado e outros entes públicos" tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
Contribuições para a Segurança Social	7.513,46	4.155,48
Retenção IRS	1.773,00	227,00
<b>Total</b>	<b>9.286,46</b>	<b>4.382,48</b>

### 17.5. Outras variações no capital próprio

A rubrica "Outras variações no capital próprio" tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
PIDDAC	159.849,52	165.195,85
Outros	44.707,63	46.794,46
Centro de Dia - Outros	19.800,00	19.800,00
ADAPTAR	273,95	319,61
<b>Total</b>	<b>224.631,10</b>	<b>232.109,92</b>

**17.6. Diferimentos**

A rubrica no Passivo corrente “Diferimentos” tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
Fornecedores de investimento	6.716,42	6.716,42
Credores acréscimo gastos – Rem. Liq. pessoal	44.623,02	30.195,45
Credores acréscimo gastos – recibo nº 78 Nuno Lopes		1.150,000
Adiantamento por conta de vendas		2.500,00
<b>Total</b>	<b>51.339,44</b>	<b>40.561,87</b>

A rubrica no Ativo corrente “Diferimentos” tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
Seguros Multirriscos		115,71
Seguro Automóvel	1.697,23	1.477,77
Seguro AP Indv. Riscos Prof. E extra		9,27
Seguro Acidentes de Trabalho		-8,04
<b>Total</b>	<b>1.697,23</b>	<b>1.594,71</b>

**17.7. Fornecedores**

A rubrica “Fornecedores” tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
Fornecedores	25.220,47	25.534,64
<b>Total</b>	<b>25.220,47</b>	<b>25.534,64</b>

**17.8. Resultados Transitados**

Os “Resultados Transitados” do período findo em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 apresentam os seguintes valores:

Descrição	2021	2020
Resultados transitados	1.098.151,88	981.089,00
<b>Total</b>	<b>1.098.151,88</b>	<b>981.089,00</b>

### 17.9. Resultado Operacional e Resultado Líquido

O “Resultado Operacional e Resultado Líquido” do período findo em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 apresentam os seguintes valores:

Descrição	2021	2020
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	53.466,74	142.004,95
Resultado Líquido	28.344,15	117.062,88

### 18. Divulgações exigidas por outros diplomas legais

A Entidade não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei 534/80, de 7 de novembro.

Dando cumprimento ao estabelecido no Decreto-Lei 411/91, de 17 de outubro, informa-se que a situação da Entidade perante a Segurança Social se encontra regularizada, dentro dos prazos legalmente estipulados.

### 19. Acontecimentos após data de Balanço

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2021.

Após o encerramento do período, e até à elaboração do presente anexo, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas.

As demonstrações financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2021 foram aprovadas pelo Conselho Fiscal e pela Direção em abril de 2022.

